

Cena: 305172.00 zł

## Zdjęcie



## Opis

**MIESZKANIA DEWELOPERSKIE  
SZKLANE TARASY, PIŁA - ZIELONA DOLINA**

**MIESZKANIE 3-POKOJOWE O POW. 62,28m<sup>2</sup>, na parterze z dużym balkonem - loggia!**

Mieszkanie 3 pokojowe na sprzedaż:  
salon z aneksem kuchennym o pow. 20,940m<sup>2</sup>,  
sypialnie o pow. 10,70m<sup>2</sup>, 7,50m<sup>2</sup>,  
łazienka o pow. 4,94m<sup>2</sup>,  
pomieszczenie gospodarcze o pow. 2,67m<sup>2</sup>,  
hol o pow. 10,27m<sup>2</sup>.

**4.900 zł za 1m<sup>2</sup>.**

**SZKLANE TARASY** to nowa inwestycja na Zielonej Dolinie zlokalizowana przy ul. Kazimierza Wielkiego. Budynki wykonane w najnowszej technologii dające zwiększenie oszczędności ciepłej.

**Ogródki przy mieszkaniach na parterze, na ostatniej kondygnacji antresole z przepięknym widokiem na Dolinę Gwdy. W każdym mieszkaniu przestronny taras wykończony metalem i szkłem.**

**Parkingi naziemne oraz miejsca parkingowe w hali podziemnej połączonej z budynkiem mieszkalnym.**

**Termin oddania inwestycji: I etap 12.2021 r.**

**Korzystając z naszych usług gwarantujemy:**

- cenę dewelopera
- kupujący nie płaci prowizji
- bezpłatną pomoc w uzyskaniu kredytu (wycena nieruchomości oraz rok ubezpieczenia gratis).

## Nota prawna

testOpis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

## Dane agenta

Imię i nazwisko	Iwona Płaczek
Telefon komórkowy	606 750966
	<a href="mailto:iplaczek@abc.pila.pl">iplaczek@abc.pila.pl</a>

## Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	17262
-------------	-------

## Szczegóły oferty

Symbol oferty	FRP-MS-193146
Lokalizacja	Piła, Zielona Dolina
Rodzaj budynku	blok
Pow. całkowita [m2]	62,28 m <sup>2</sup>
Powierzchnia użytkowa [m2]	62,28 m <sup>2</sup>
Piętro	1p
Ilość pokoi	3
Cena	305 172 PLN
Cena/m2	4900.00 PLN

## Nieruchomość

Ilość pięter w budynku	3
Technologia budowlana	tradycyjna
Stan lokalu	deweloperski
Stan prawny	Odrębna własność lokalu
Okna	PCV
Instalacje	nowe
Balkon	brak
Rok budowy	2020
Plac zabaw	tak
Gaz	brak
Woda	ciepła - miejska
Dojazd	asfalt
Otoczenie	rzeka
Ogrzewanie	C.O. miejskie
Winda	tak
Usytuowanie	jednostronne

## Pomieszczenia

Ilość pokoi	3
-------------	---

<b>Powierzchnia pokoi</b>	22,60m <sup>2</sup> , 9,84m <sup>2</sup> , 9,52m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>
<b>Podłogi pokoi</b>	wylewka
<b>Rodzaj kuchni</b>	aneks kuchenny - połączony z salonem
<b>Podłoga kuchni</b>	wylewka
<b>Typ łazienki</b>	razem z wc
<b>Powierzchnia łazienki [m<sup>2</sup>]</b>	4,10 m <sup>2</sup>
<b>Ilość przedpokoi</b>	1
<b>Powierzchnia przedpokoi</b>	10,27 m <sup>2</sup>
<b>Podłoga przedpokoi</b>	wykładzina