

Zdjęcie



Opis

Na wynajem lokal użytkowy w Czarnkowie o powierzchni 94,15 m².

Bardzo atrakcyjna i niepowtarzalna oferta !!!

Polecam na wynajem atrakcyjnie położony lokal użytkowy w Czarnkowie o powierzchni 94,15 m².

Lokal położony w centrum miasta, przy ruchliwej ulicy.

Lokal można przeznaczyć na działalność:

- biurową
- handlowo - usługową
- punkt bankowy lub kasowy
- aptekę
- gabinety lekarskie

Media w lokalu:

- prąd
- woda
- kanalizacja
- ogrzewanie miejskie

Opłaty według rachunków:

- prąd
- woda

Zalety nieruchomości:

- położenie
- układ pomieszczeń dając duże możliwości aranżacyjne i przystosowanie do potrzeb własnych najemcy
- samodzielne liczniki wszystkich mediów doprowadzonych do lokalu
- w lokalu zamontowany alarm
- możliwość wykorzystania mebli widocznych na zdjęciu (na życzenie najemcy może opróżnić lokal)
- możliwość rozliczenia nakładów remontowych z czynszu (indywidualna decyzja)

Lokal położony w atrakcyjnej części miasta.

Dane agenta

Imię i nazwisko	Iwona Płaczek
Telefon komórkowy	606 750966
	iplaczek@abc.pila.pl

Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	16563
-------------	-------

Szczegóły oferty

Symbol oferty	FCZ-LW-192793
Lokalizacja	Czarnków
Pow. całkowita [m2]	94,15 m ²
Powierzchnia użytkowa [m2]	94,15 m ²
Czynsz najmu	2 700 PLN
Kaucja zabezp.	8100,00
Cena/m2	28.68 PLN

Nieruchomość

Instalacje	dobre
Rodzaj lokalu	jednopoziomowy
Przeznaczenie lokalu	usługowy, handlowy, handlowo-usługowy, gastronomia, biurowy
Dojazd	ASFALTOWA
Ogrzewanie	C.O. miejskie
Alarm	tak
Usytuowanie	środkowe
Możliwość parkowania	w pobliżu
Położenie lokalu	w głównym ciągu pieszych
Witryna wystawowa	duża
Wejście	od ulicy
Podłogi	kafle

Pomieszczenia

Wysokość pomieszczeń	0,00 m
----------------------	--------

Cena najmu: 2700 zł brutto do negocjacji
(Wynajmujący wystawia fakturę VAT)

Kaucja zabezpieczająca: 3 miesięczny czynsz najmu (do indywidualnego
ustalenia w szczególnych przypadkach, akceptowalne inne formy
zabezpieczeń np. gwarancja bankowa)

Polecam i zapraszam na prezentację, oraz do negocjacji !!!

Nota prawna

testOpis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.