

Cena: 799000.00 zł

Zdjęcie



Opis

NA SPRZEDAŻ ZAJAZD/RESTAURACJA O POW. 358,72 M² + DOM JEDNORODZINNY WOLNOSTOJĄCY O POW. 174,88 M² DZWONOWO/SZCZUCZARZ, POWIAT WAŁECKI PRZY DRODZE KRAJOWEJ NR 22

Na sprzedaż działki gruntu o łącznej powierzchni 14 100 m², zabudowane:

1) Budynek prosperującego zajazdu i restauracji o pow. całkowitej 358,72 m² - budynek parterowy z poddaszem użytkowym, w zabudowie wolnostojącej. Technologia wykonania: tradycyjna murowana. Dach czterospadowy, konstrukcji drewnianej, pokryty blachodachówką. Ogrzewanie z pieca węgiel /drewno. Przed budynkiem prywatny parking. Obiekt wybudowany w latach 70-tych.

Wykaz pomieszczeń:

Parter (restauracja) o pow. 174,98 m²:

- sala restauracyjna o pow. 81,56 m²
- kuchnia
- dwie łazienki dla klientów
- zmywalnia
- dwa magazyny
- toaleta dla pracowników
- szatnia

Piętro (miejsca noclegowe) o pow. 145,34 m²:

- 2 pokoje 3 os. z łazienką
- 1 pokój 2 os. z łazienką
- 3 pokoje 3 os. ze wspólną łazienką
- korytarz

Piwnica o pow. 38,4 m²

Dane agenta

Imię i nazwisko	Iwona Płaczek
Telefon komórkowy	606 750966
	iplaczek@abc.pila.pl

Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	
-------------	--

Szczegóły oferty

Symbol oferty	FRP-DS-192566
Lokalizacja	Człopa (gw), Dzwonowo, Dzwonowo
Pow. całkowita [m2]	533,60 m ²
Cena	799 000 PLN
Cena/m2	1497.38 PLN

Nieruchomość

Powierzchnia działki [m2]	14 100 m ²
---------------------------	-----------------------

2) Dom jednorodzinny, wolnostojący o pow. użytkowej 174,88 m² - budynek parterowy z poddaszem użytkowym, bez podpiwniczenia, w zabudowie wolnostojącej. Technologia wykonania: tradycyjna murowana. Dach wielospadowy, konstrukcji drewnianej, pokryty dachówką ceramiczną. Ogrzewanie własne gazowe + kominek w salonie. Garaż w bryle budynku. Obiekt został oddany do użytku w 2005 roku.

Ogrzewanie	c. o. gazowe i węglowe
Prąd	jest
Kanalizacja	szambo

Wykaz pomieszczeń:

Pomieszczenia

Parter:

- salon o pow. 40,56 m²
- kuchnia w formie aneksu o pow. 19,95 m²
- dwa pokoje o pow. 17,43 m², 10,26 m²
- WC o pow. 2,0 m²
- łazienka o pow. 5,79 m²
- wiatrołap o pow. 7,12 m²
- kotłownia o pow. 7,26 m²
- garaż o pow. 20,85 m²

Poddasze:

- trzy pokoje o pow. 9,50 m², 11,13 m², 7,96 m²
- łazienka o pow. 8,27 m²
- antresola o pow. 9,50 m²

Atrakcyjna lokalizacji

Obiekty zlokalizowane bezpośrednio przy Drodze Krajowej nr 22 w sąsiedztwie jeziora Wielkie Drzeźno

testOpis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.