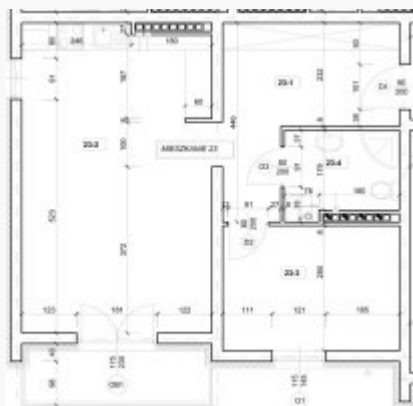


Cena: 227680.00 zł

Zdjęcie



Opis

**NA SPRZEDAŻ MIESZKANIE 2-POKOJOWE NA III PIĘTRZE
Z MIEJSCEM POSTOJOWYM W MARGONINIE**

INWESTYCJA DEWELOPERSKA - OSIEDLE POLANKA, MARGONIN

**MIESZKANIA Z RYNKU PIERWOTNEGO
KUPUJĄCY NIE PŁACI PROWIZJI!!!**

**SALON Z ANEKSEM KUCHENNYM * POKÓJ * ŁAZIENKA *
PRZEDPOKÓJ* BALKON * MIEJSCE PARKINGOWE * PIWNICA ***

POWIERZCHNIA MIESZKANIA - 56,92 M2

ZNAJDŹ SWOJE WYMARZONE MIEJSCE - BLISKO CENTRUM MIASTA.

**WŁASNE MIEJSCE POSTOJOWE CZEGO BRAKUJE NA KAŻDYM
OSIEDLU.**

**Planowane zakończenie inwestycji: I kwartał 2021 rok.
Mieszkania oddane będą w stanie deweloperskim.**

Powierzchnie pomieszczeń:

- Salon z aneksem kuchennym - 29,03m²
- Pokój - 11,09m²
- Łazienka - 4,83m²
- Przedpokój - 11,97m²
- Piwnica - 3,15m²

Budynek czterokondygnacyjny.

Mieszkania na parterze posiadają własny ogródek przylegający do mieszkania.

Każde mieszkanie posiada własne miejsce parkingowe.

MEDIA: woda, kanalizacja, prąd, gaz (ogrzewanie własne gazowe)

W ramach podanej ceny będą mieli Państwo zapewnione wykonanie:

- elewacji zewnętrznej,
- kostki brukowej pod miejsca postojowe,

Dane agenta

Imię i nazwisko	Iwona Płaczek
Telefon komórkowy	606 750966
	iplaczek@abc.pila.pl

Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	
-------------	--

Szczegóły oferty

Symbol oferty	FRC-MS-192261
Lokalizacja	Margonin
Rodzaj budynku	blok
Pow. całkowita [m2]	56,92 m ²
Powierzchnia użytkowa [m2]	56,92 m ²
Piętro	3p
Ilość pokoi	2
Cena	227 680 PLN
Cena/m2	4000.00 PLN

Nieruchomość

Opłaty wg liczników	Wywóz nieczystości, prąd, Wywóz śmieci, gaz, woda
Ilość pięter w budynku	3
Technologia budowlana	silikat
Piwnica [m2]	3,15 m ²
Stan lokalu	deweloperski
Stan prawny	Własność
Okna	PCV
Instalacje	nowe
Ilość balkonów	1
Rok budowy	2020
Widok	na inne budynki
Gaz	tak - miejski
Woda	ciepła - piecyk gazowy
Otoczenie	działki zabudowane
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE

Pomieszczenia

- stolarki okiennej PCV,
- instalacji wodno-kanalizacyjnych,
- instalacji C.O. - (grzejniki, piec II-funkcyjny),
- instalacji elektrycznych,
- instalacji antenowej,
- wentylacji wewnętrznej,
- posadzek betonowych przygotowanych pod montaż podłóg,
- sufity i ściany - tynk gipsowy,
- montaż drzwi wejściowych do lokali mieszkaniowych,

Korzystając z naszych usług zapewniamy:

- ceny dewelopera bez dodatkowej prowizji od Kupującego,
- ponad 25-letnie doświadczenie na rynku nieruchomości,
- profesjonalną obsługę przez Licencjonowanego Pośrednika Nieruchomości,
- bezpłatną pomoc i doradztwo przy uzyskaniu kredytu hipotecznego,
- kupony rabatowe do różnych firm w ramach Programu Partnerskiego,
- rabat na wycenę nieruchomości,
- Kupujący nie płaci podatku PCC

Na sprzedaż również pozostałe mieszkania o wymiarach od 36,50 m² do 67,85 m².

Szczegółowe informacje dostępne w biurze oraz w ofertach pozostałych mieszkań.

CENA: 227 680 zł

Podana cena jest ceną brutto, zawiera podatek VAT.

POLECAM I ZAPRASZAM NA PREZENTACJĘ !!!

Nota prawna

testOpis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Ilość pokoi	2
Wysokość pomieszczeń	2,6000 m
Powierzchnia pokoi	29,03;11,09 m ²
Podłogi pokoi	wylewka betonowa
Typ kuchni	jasna z oknem
Rodzaj kuchni	aneks kuchenny - połączony z salonem
Podłoga kuchni	wylewka betonowa
Typ łazienki	razem z wc
Powierzchnia łazienki [m2]	4,83 m ²
Podłoga łazienki	wylewka betonowa
Ilość przedpokoi	1
Powierzchnia przedpokoi	11,97 m ²
Podłoga przedpokoi	wylewka betonowa