

Cena: 290000.00 zł

Zdjęcie



Opis

Piła Motylewo ul Bociania.

Malowniczo położona budowlana działka gruntu o pow. 2017 m2.
Uzbrojenie - energia elektryczna, woda, kanalizacja, gazociąg w drodze.

Zgodnie z obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego działka znajduje się na terenie oznaczonym symbolem MN2 wg którego na działce istnieje możliwość usytuowania:

- Budynku mieszkalnego jednorodzinnego i maksymalnie dwóch budynków gospodarczo - garażowych
- Wysokość budynku mieszkalnego do 9 m od poziomu terenu
- II kondygnacje nadziemne w tym poddasze użytkowe lub I kondygnacja nadziemna z dachem stromym
- Kąt nachylenia dachu nie mniejszy niż 30 stopni
- Wysokość budynku gospodarczo - garażowego do 6 m od poziomu terenu
- Kąt nachylenia dachu nie mniejszy niż 20 stopni

Istnieje możliwość dokupienia sąsiadującej działki sięgającej swoimi granicami rzeki Gwdy o pow. ponad 2 ha w cenie 100 000 zł.

Serdecznie zapraszam do kontaktu, cena pozostaje do negocjacji.

Nota prawna

testOpis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Dane agenta

Imię i nazwisko	Iwona Płaczek
Telefon komórkowy	606 750966
	iplaczek@abc.pila.pl

Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	
-------------	--

Szczegóły oferty

Symbol oferty	FP3-GS-192210
Lokalizacja	Piła, Motylewo
Przeznaczenie działki	budowlana
Pow. całkowita [m2]	2 017,00 m ²
Wymiary działki	19x65x55x58 m
Cena	290 000 PLN
Cena/m2	143.78 PLN

Nieruchomość

Stan prawny	własność
Zagosp. działki	niezagospodarowana
Ukształtowanie działki	płaska
Kształt działki	nieregularny
Ogrodzenie działki	częściowo ogrodzona
Gaz	w ulicy
Woda	w ulicy
Dojazd	droga gruntowa
Otoczenie	działki zabudowane
Położenie	obrzeża miasta
Prąd	w ulicy
Kanalizacja	w ulicy