

Cena: 850000.00 zł

Zdjęcie



Opis

Komfortowy, wysokiej klasy apartament z garażem i ogródkiem!

Nieruchomość zlokalizowana na Koszycach w 4 rodzinnym apartamentowcu z 2009 roku. Do dyspozycji przestrzeń użytkowa o pow. 164,94 m² (pow. całkowita 215,37 m²) zlokalizowana na 3 kondygnacjach.

PARTER: salon, kuchnia, jadalnia, spiżarnia, wc, przedpokój

I PIĘTRO: 3 pokoje, łazienka, komunikacja

II PIĘTRO: 2 pokoje, łazienka, komunikacja

Garaż o pow. 25,88 m², 2 pomieszczenia gospodarcze o pow. 20,93 m², 3,62 m², strych o pow. ok 30 m², ogródek o pow. ok 120 m².

Ogrzewanie piec gazowy II funkcyjny "Junkers".

W cenie nieruchomości pozostaje wyposażona kuchnia oraz większość meblowania widoczna na zdjęciach.

Prestżowa lokalizacja, ciche i spokojne osiedle. W najbliższym otoczeniu zielone tereny Piły, ścieżki spacerowe oraz rowerowe, w pobliżu market.

Serdecznie zapraszam do kontaktu oraz na prezentację.**Nota prawna**

testOpis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Dane agenta

Imię i nazwisko	Iwona Płaczek
Telefon komórkowy	606 750966
	iplaczek@abc.pila.pl

Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	
-------------	--

Szczegóły oferty

Symbol oferty	FP3-DS-191988
Lokalizacja	Piła, Koszyce
Rodzaj budynku	apartamentowiec
Pow. całkowita [m ²]	215,37 m ²
Powierzchnia użytkowa [m ²]	164,94 m ²
Ilość pokoi	6
Cena	850 000 PLN
Cena/m ²	3946.70 PLN

Nieruchomość

Standard	★★★★★
Opłaty w czynszu	fundusz remontowy
Opłaty wg liczników	Wywóz nieczystości, prąd, Wywóz śmieci, gaz, woda
Stan lokalu	wysoki standard
Stan prawny	Własność
Mies. czynsz admin.	150 PLN
Okna	DREWNIANE NOWY TYP
Instalacje	dobrze
Ilość tarasów	1
Zagosp. działki	zagospodarowana
Ukształtowanie działki	płaska
Kształt działki	inny
Rodzaj domu	segment skrajny
Pozwolenie na użytkowanie	tak
Stan budynku	BARDZO WYSOKI STANDARD
Ogrodzenie działki	mieszane

Rok budowy	2009
Gaz	tak - miejski
Woda	piec gazowy dwufunkcyjny
Dojazd	asfaltowa/kostka
Otoczenie	osiedle
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Taras	taras duży
Prąd	jest
Kanalizacja	miejska

Pomieszczenia

Ilość pokoi	6
Wysokość pomieszczeń	0,00 m
Powierzchnia pokoi	33,00; 14,50; 15,60; 13,80; 14,14; 26,10 m ²
Podłogi pokoi	płytki, panele podłogowe
Typ kuchni	umeblowana i wyposażona
Rodzaj kuchni	aneks kuchenny - połączony z jadalnią
Powierzchnia kuchni	8,05 m ²
Podłoga kuchni	terakota
Typ łazienki	razem z wc
Ilość łazienek	2
Powierzchnia łazienki [m²]	6,80 m ²
Glazura łazienki	nowego typu
Podłoga łazienki	terakota
Wyposażenie łazienki	pralka, WC, umywalka, wanna, kabina prysznicowa, bidet, lustro
Ilość WC	1
Powierzchnia WC	1,80 m ²
Glazura WC	nowego typu
Podłoga WC	terakota
Ilość przedpokoi	3
Podłoga przedpokoi	płytki, panele podłogowe