

Cena: 906100.00 zł

Zdjęcie



Opis

**NA SPRZEDAŻ DZIAŁKA INWESTYCYJNA O POW. 1,0348ha
PIŁA - ZAMOŚĆ**

Na działce znajduje się budynek biurowy o ok. pow. 68m2.

Układ pomieszczeń:

biura o pow. 38,92m2+13,51m2

pomieszczenie gospodarcze o pow. 7,40m2

wc o pow. 3,0m2

korytarz o pow. 5,33m2

Działka zlokalizowana w pobliżu obwodnicy Piły, łączącej drogi krajowe nr 11 i 10 oraz w sąsiedztwie PSSE

Teren objęty jest projektem rozwoju strefy przemysłowej Piła Południowo-Wschodnia realizowanym przez Gminę Piła. Projekt zakłada rozbudowę infrastruktury obejmującej uzbrojenie działek oraz wykonanie dróg dojazdowych.

Uzbrojenie: prąd, woda na działce, kanalizacja, gaz, MEC w drodze.

Teren zasilany z GPZ - dostępna moc: 5 MW

Dojazd droga asfaltowa. W pobliżu przystanek autobusowy.

Na działkę wydane jest pozwolenie na budowę budynku biurowego o pow. 2400m2. Istnieje możliwość przejścia inwestycji wraz z całą wymaganą dokumentacją i pozwoleniami.

**BARDZO ATRAKCYJNA CENA:
906 100zł netto**

Nota prawna

testOpis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Dane agenta

Imię i nazwisko	Iwona Płaczek
Telefon komórkowy	606 750966
	iplaczek@abc.pila.pl

Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	
-------------	--

Szczegóły oferty

Symbol oferty	FRP-GS-191383
Lokalizacja	Piła, Zamość
Przeznaczenie działki	inwestycyjna
Pow. całkowita [m2]	10 348,00 m ²
Cena	906 100 PLN
Cena/m2	87.56 PLN

Nieruchomość

Stan prawny	użytkowanie wieczyste
Zagosp. działki	niezagospodarowana
Ukształtowanie działki	płaska
Kształt działki	trapez
Ogrodzenie działki	siatka
Gaz	jest
Woda	tak - miejska
Dojazd	asfalt
Otoczenie	działki niezabudowane
Położenie	teren przemysłowy
Prąd	na działce
Kanalizacja	miejska