

## Zdjęcie



## Opis

## Lokal Czarnków

Lokal o powierzchni 375m<sup>2</sup> na parterze w nowo wybudowanym budynku w centrum miasta.

Lokal może być wynajęty w całości lub podzielony na dwa osobno działające lokale (dwa wejścia).

Możliwość przedzielenia ścianą działową  
Dwie ściany zewnętrzne to przeszklona witryna.

## Ogrzewanie

Ogrzewanie centralno wentylacyjno-chłodzące  
dodatkowo piec gazowy

## Parking

na kilka samochodów

KOSZT WYNAJMU: 36,90 zł /m<sup>2</sup> z podatkiem Vat plus media

Kaucja do uzgodnienia

## Nota prawna

testOpis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

## Dane agenta

Imię i nazwisko	Iwona Płaczek
Telefon komórkowy	606 750966
	<a href="mailto:iplaczek@abc.pila.pl">iplaczek@abc.pila.pl</a>

## Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	
-------------	--

## Szczegóły oferty

Symbol oferty	FCZ-LW-191332
Lokalizacja	Czarnków
Rodzaj budynku	budynek wolnostojący
Pow. całkowita [m <sup>2</sup> ]	375,00 m <sup>2</sup>
Powierzchnia użytkowa [m <sup>2</sup> ]	375,00 m <sup>2</sup>
Piętro	parter
Czynsz najmu	13 837 PLN
Cena/m <sup>2</sup>	36.90 PLN

## Nieruchomość

Stan lokalu	Do wprowadzenia
Stan prawny	Współwłasność
Okna	PCV
Instalacje	KLIMATYZACJA, OGRZEWANIE
Rok budowy	2016
Rodzaj lokalu	jednopoziomowy
Czynsz najmu brutto /m <sup>2</sup>	37 PLN
Dojazd	asfalt
Usytuowanie	narożne
Wejście	od ulicy

## Pomieszczenia

Wysokość pomieszczeń	0,00 m
Powierzchnia pomieszczeń socjalnych [m <sup>2</sup> ]	27,20 m <sup>2</sup>
Ilość pomieszczeń sanitarnych	2

**Powierzchnia**

**pomieszczeń sanitarnych**

**[m<sup>2</sup>]**

6,30 m<sup>2</sup>