

Cena: 84000.00 zł

Zdjęcie



Opis

MIESZKANIE
W UJŚCIU

WOLNE OD ZARAZ !!!

Mieszkanie 2-pokojowe, w kamienicy, na parterze, o pow. użytkowej 21,70m² (pow. całkowita 38,70m²)

POKÓJ z ANEKSEM KUCHENNYM o pow. 17m² (ściany gipsowane, na podłogę panele, okno PCV, w cenie pozostaje kuchenka oraz meble kuchenne widoczne na zdjęciach). Z tego pokoju jest zejście schodami w dół do pokoju zaadaptowanego z pomieszczenia piwnicznego, o pow. 17m² (ściany gipsowane, panele na podłogę, okno PCV, ogrzewanie podłogowe) i wysokości 2m. Adaptacja dodatkowego pokoju została zgłoszona w gminie i jego powierzchnia jest wliczona do opodatkowania.
ŁAZIENKA o pow. 4,70m²(kabina prysznicowa, nowa glazura i terakota, okno PCV)

W mieszkaniu jest centralne ogrzewanie – **nowy piec** w piwnicy.

W budynku wokół mieszkania została wykonana izolacja pionowa fundamentów na głębokości ok. 2 metrów, ocieplenie styropianem i założony wąż odwadniający.

Do mieszkania przynależy ogródek (do wyłącznej dyspozycji właścicieli mieszkania) 160m² dzierżawiony od gminy – roczna opłata 72 zł.

ZAPRASZAMY DO OGLĄDANIA

BEZPŁATNA POMOC w uzyskaniu kredytu !!!

Dane opisu nieruchomości podane są przez zamawiającego. Powyższy opis ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego. Wszelkie prawa zastrzeżone! Opis oraz zdjęcia są własnością biura. Kopiowanie, powielanie, wykorzystywanie zdjęć i opisu bez zgody autora zabronione.

Nota prawna

testOpis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od

Dane agenta

Imię i nazwisko	Magdalena Kościerska
Telefon komórkowy	502454640
	mkoscierska@abc.pila.pl

Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	
-------------	--

Szczegóły oferty

Symbol oferty	ABC-MS-95913
Lokalizacja	Ujście
Rodzaj budynku	kamienica wolnostojąca
Pow. całkowita [m ²]	38,70 m ²
Powierzchnia użytkowa [m ²]	21,70 m ²
Piętro	parter
Ilość pokoi	2
Cena	84 000 PLN
Cena/m ²	2170.54 PLN

Nieruchomość

Opłaty w czynszu	fundusz remontowy, administracja, wywóz śmieci
Opłaty wg liczników	prąd, woda
Stan lokalu	dobry
Stan prawny	Odrębna własność lokalu
Mies. czynsz admin.	90 PLN
Okna	PCV
Instalacje	dobre
Gaz	własna butla
Woda	jest
Dojazd	asfalt
Ogrzewanie	piec węglowy

Pomieszczenia

Ilość pokoi	2
Wysokość pomieszczeń	0,00 m
Powierzchnia pokoi	17,00m ² /17,00 m ²

właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnym K.C.